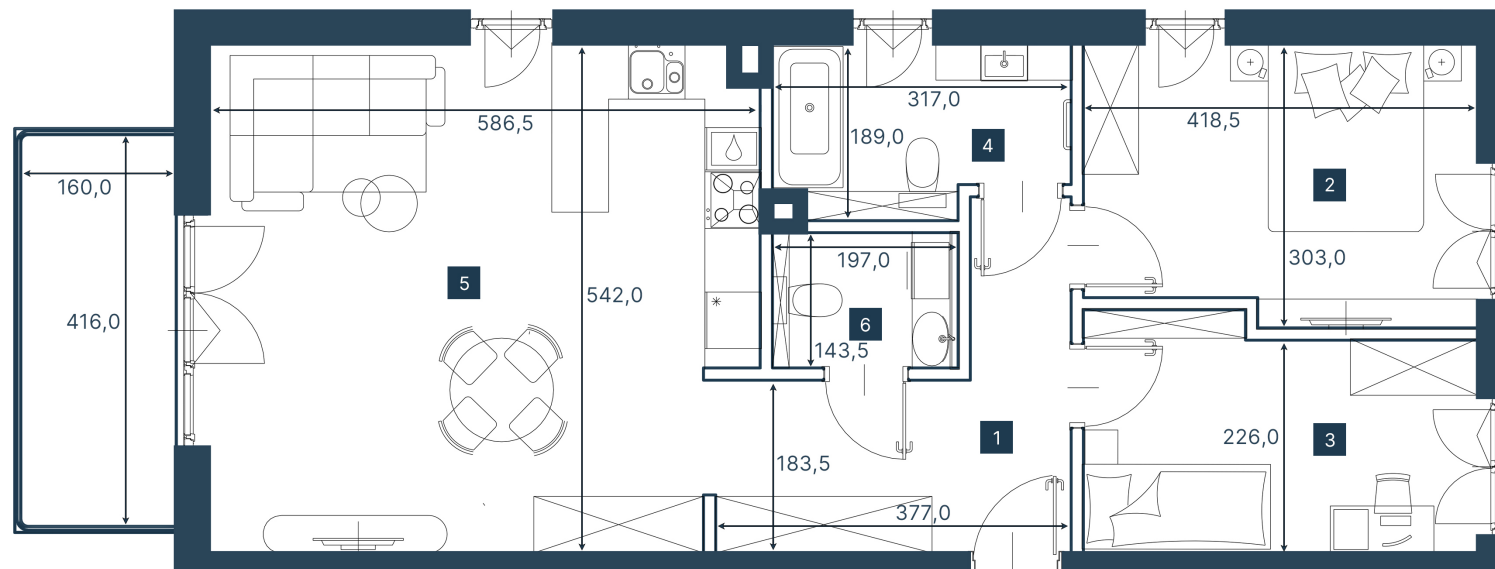


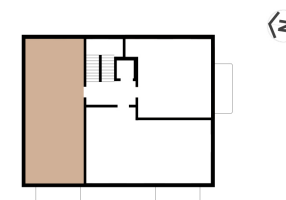
### LOKAL 5

3 POKOJE

69,78 m<sup>2</sup>



|             |   |
|-------------|---|
| PIĘTRO      | 1 |
| NR LOKALU   | 5 |
| IŁOŚĆ POKOI | 3 |



#### ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

|   |                        |                      |
|---|------------------------|----------------------|
| 1 | korytarz               | 9,00 m <sup>2</sup>  |
| 2 | sypialnia              | 12,09 m <sup>2</sup> |
| 3 | sypialnia              | 10,01 m <sup>2</sup> |
| 4 | łazienka               | 5,42 m <sup>2</sup>  |
| 5 | salon + aneks kuchenny | 30,45 m <sup>2</sup> |
| 6 | wc                     | 2,83 m <sup>2</sup>  |

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 69,78 m<sup>2</sup>

|   |        |                     |
|---|--------|---------------------|
| 7 | balkon | 6,66 m <sup>2</sup> |
|---|--------|---------------------|

**UWAGA!**  
 1. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW POWSTAŁE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIEŁLE PIONOWYCH PRZEGRÓD (ŚCIAN) W STANIE SUROWYM.  
 2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA („PU”) LOKALU JEST OKREŚLONA NA PODSTAWIE ROZP. MINISTRA ROZWOJU Z DN. 11.09.2020 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO, ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836: 2022-07, T.J.: PU LOKALU JEST OBLICZANA W M2 Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM, NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. DO PU LOKALU WLICZA SIĘ POWIERZCHNIĘ ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU (RURY, PRZEWODY), NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE WEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH, OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH.  
 3. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU.

**SKALA**  
 0 100 200 cm

**ŚCIANKI DZIAŁOWE**

INWESTOR  
 BAUTECH DEVELOPMENT sp. z o.o.  
 ul. St. Staszica 25, 05-500 Piaseczno



PROJEKT  
 IRENEUSZ KOSSAKOWSKI-ARCHITEKT